

Csót Község Polgármestere
8558. Csót, Rákóczi u. 38.

MEGHÍVÓ

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének ülését
2019. december 4-én (szerda)
17:00 órára összehívom

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal

Napirend:

- 1./ Helyi építési szabályzat módosítása.
- 2./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Pályázat Pályázatainak elbírálása.
- 3./ Éves folyószámla hitel igénylése 2020.
- 4./ Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodásának módosítása.
- 5./ Csóti Közös Önkormányzati Hivatal bővülése.
- 5./ Belső Ellenőrzési Terv 2020. évi.

Csót, 2019. november 29.



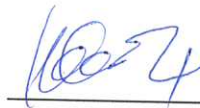

Kékesi István
polgármester

Jelenléti ív

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének

2019. december 4-én tartott nyilvános üléséről

Kékesi István polgármester



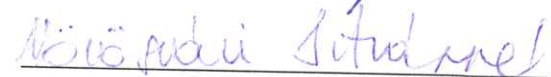
Horváth Ágnes képviselő



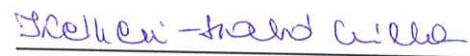
Dr. Lukács László képviselő



Vörösvári Istvánné képviselő



Kékesi – Szabó Csilla képviselő



Takács Imre jegyző



Csót Község Önkormányzati
Képviselő-testülete

Szám: 66-12/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2019. december 4-én tartott nyilvános üléséről

Rendelet: 7/2019.

Határozat: 115-121/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2019.
december 4-én 17.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal.

Jelen vannak: Kékesi István polgármester, Horváth Ágnes,
Dr. Lukács László, Kékesi – Szabó Csilla és Vörösvári
Istvánné képviselők (5 fő)

Tanácskozási joggal jelen van: Takács Imre jegyző.

Kékesi István polgármester köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Ismerteti az ülés napirendi tervezetét:

- 1./ Helyi építési szabályzat módosítása.
- 2./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Pályázat
Pályázatainak elbírálása.
- 3./ Éves folyószámla hitel igénylése 2020.
- 4./ Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása
Társulási Megállapodásának módosítása.
- 5./ Csóti Közös Önkormányzati Hivatal bővülése.
- 6./ Belső Ellenőrzési Terv 2020. évi.
- 7./ Vegyes ügyek.

A képviselő-testület tagjai a napirendi javaslatot 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadták.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

- 1./ Helyi építési szabályzat módosítása.
Előadó: Kékesi István polgármester.

A polgármester ismerteti a Veszprém Megyei Kormányhivatal Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatban tett törvényességi észrevételét.

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

7/2019.(XII.5.) önkormányzati rendelet:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat módosításáról rendeletet alkot.

A módosító rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Pályázat
Pályázatainak elbírálása.

Előadó: Kékesi István polgármester.

A polgármester tájékoztatja a testület tagjait arról, hogy a 2020. évi fordulóra a községből 4 fő adta be pályázatát. Javasolja a pályázatok elfogadását, s a pályázók részére 5.000,-Ft/hó összegű támogatás megállapítását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/2019.(XII.4.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat 2020. évi alábbi pályázóit 5.000,-Ft/hó összegű támogatásban részesíti:

„A” típusú pályázat:

- 1.) Bóka Kristóf
- 2.) Horváth Olívia
- 3.) Hujter Szimonetta
- 4.) Nagy Márton Levente

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket és a pályázati alap kezelőjét értesítse.

Határidő: 2019. december 5.

Felelős: Kékesi István polgármester.

3./ Éves folyószámla hitel igénylése 2020.

Előadó: Kékesi István polgármester.

A polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat a gazdálkodás biztonsága érdekében igényeljen 2020-ra éven belüli folyószámla hitel keretet a számlavezető pénzintézettől. Huszonöt millió forintos hitelkeret biztosítására tesz javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/2019. (XII.4.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2020. évben 25 millió forintos éven belüli folyószámla hitel keretet kíván igénybe venni a Takarékbank Zrt-től. A hitel felvételéhez szükséges fedezetet az önkormányzat saját bevétele biztosítja.

Az önkormányzat a Takarékbank Zrt által adott indikatív ajánlatot elfogadja. Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert, hogy a határozatról a számlavezető pénzintézetet értesítse, és a hitel keret igénybevételéhez szükséges dokumentumok aláírásáról gondoskodjon.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Kékesi István polgármester.

4./ Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása

Társulási Megállapodásának módosítása.

Előadó: Kékesi István polgármester,

Kékesi István polgármester elmondja, hogy módosítani szükséges a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodását. A módosítás oka, hogy változik a gesztor önkormányzat, miután Vaszar a jövőben nem vállalja ezt a szerepet. Javasolja a társulási megállapodás módosításának és egységes szerkezetbe foglalásának elfogadását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

117/2019.(XI.4.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodásának 19. módosítását, valamint azt egységes szerkezetben az előterjesztés 1. és 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a Társulási Megállapodás törzskönyvi átvezetése kapcsán a technikai jellegű módosításokat saját hatáskörben végrehajtsa.

Felkéri a testület a polgármestert, hogy a határozatról a társulás elnökét értesítse.
Határidő: azonnal.

Felelős: Kékesi István polgármester.

5./ Csóti Közös Önkormányzati Hivatal bővülése.

Előadó: Kékesi István polgármester.

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/2019. (XII.4.) határozat:

Csót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Csóti Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosításra kerüljön és a Közös Önkormányzati Hivatal fenntartására irányuló együttműködésben „ahhoz csatlakozva” Marcaltó, Malomsok, Egyházaskesző és Várkesző községek önkormányzata is részt vegyen 2020. január 1-től.

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy az együttműködés megvalósulása esetén a becsatlakozó négy település közül 3 helyen Marcaltó, Malomsok és Egyházaskesző községekben állandó kirendeltség működjön.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Csóti Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásában jelenleg részt vevő, illetve az abban részt venni szándékozó községi önkormányzatokkal történő egyeztetésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a Csóti KÖH Alapító Okiratának és a KÖH működtetéséről szóló megállapodás módosításának előkészítésére.

Határidő: 2019. december 11.

Felelős: Kékesi István polgármester

6./ Belső Ellenőrzési Terv 2020. évi.

Előadó: Kékesi István polgármester.

A polgármester elmondja, hogy a belső ellenőrzési vezető elkészítette az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét.

Ismerteti azt és kéri elfogadását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

119/2019.(XII.4.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

A terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Feladatellátó Társulás részére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Kékesi István polgármester.

6./ Vegyes ügyek.

- I. Kékesi István polgármester elmondja, hogy az óvoda fűtésének korszerűsítése elkerülhetetlen. A két csoportszobát már jelenleg is klímával fűtik, a többi helyiséget pedig gázzal. Amennyiben a folyosóra, mosdókba, irodákba ún. infrapanel kerül felszerelésre (7 db), akkor a tetőn elhelyezett napelem által megtermelt energiát el tudjuk használni, a gázt kiváltani. A panelek ára 50-60 ezer Ft/db + a szerelés költsége. Kéri, hogy a testület a korszerűsítés fedezetét 2020. évi költségvetésében biztosítsa.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

120/2019.(XII.4.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért az óvoda fűtésének korszerűsítésével. A korszerűsítés kivitelezésének fedezetét (7 db infrapanel á: 50-60 ezer Ft/db + szerelési díj) 2020. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a testület a polgármestert, hogy a kivitelezés megszervezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Kékesi István polgármester.

II. Dr. Lukács László képviselő:

Szeretné, ha a háziorvosi körzethez tartozó 4 falu lakosság szám arányosan tudna vásárolni egy nagyon korszerű orvosi műszert, amely a keringési rendellenességek vizsgálatához nélkülözhetetlen. A készülék ára 1,4 millió forint.

Kékesi István polgármester:

Amennyiben a többi település pozitívan áll a javaslathoz, javasolja, hogy a csóti önkormányzat vállalja a lakosság szám arányosan rá eső költséget.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

121/2019.(XII.4.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete támogatja a háziorvos kérését egy keringési rendellenességek vizsgálatához szükséges műszer beszerzéséhez. Az önkormányzat a többi érintett település pozitív hozzáállása esetén a lakosságarányos költséget biztosítja.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a lakosságarányos költséghányad kifizetésére.

Határidő: 2020. április 30.

Felelős: Kékesi István polgármester.

Kékesi István polgármester a képviselő-testület ülését 18:30 órakor bezárta.

Kmf.



Kékesi István
polgármester



Takács Imre
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatal vagy közös önkormányzati hivatalhoz létre.

A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában. A közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozóan az önkormányzatoknak megállapodást kell kötniük. A megállapodásban többek között rendelkezni kell a közös önkormányzati hivatal elnevezéséről, szervezetéről, a hivatal létszámáról, a nem székhely településen az ügyfélfogadás rendjéről vagy kirendeltség működtetéséről, valamint a közös hivatal működési költségeinek biztosításáról.

Az új önkormányzati törvény – szigorítva a kisebb települések önálló polgármesteri hivatal fenntartására vonatkozó szabadságát – 2013. januárjától kötelezővé tette közös önkormányzati hivatal létrehozását azon községi önkormányzatok számára, melyek lakosságszáma nem haladja meg a kétezer főt.

A Csóti KÖH létrehozásában és működtetésében való együttműködés eredményes, eddig valamennyi fél megelégedésére szolgált. Csót település esetében nem áll fenn döntési kényszer az önkormányzati hivatal érintően, és a többi három községi önkormányzatnak Naggyimótnak, Nagydémnek és Bakonytamásinak sem áll szándékában változtatni a jelenlegi állapoton.

Marcaltő, Malomsok, Egyházaskesző és Várkesző települések részéről azonban érkezett hivatalos érdeklődés a közös önkormányzati hivatal illetően fennálló együttműködésben való részvételi lehetőség iránt, és e tekintetben tárgyalásokat kezdeményeztek.

A települések jelenleg a Marcaltői Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói, azonban esetükben a választási évben vagy bővüléssel, vagy más hivatalhoz való csatlakozással változtatni kell a struktúrájukon, ugyanis 2019. január 01-én a négy település lakosságszáma nem érte el a 2000 főt, (1985 fő)

A négy falu eddig Marcaltői hivatali székhellyel működött, de kirendeltséget tartottak fenn Egyházaskeszőn és Malomsokon. A Polgármesterek nyilatkozata szerint ezeket a kirendeltségeket a jövőben is szeretnék fenntartani. A hivatal létszáma 1 fő jegyző és 7 fő köztisztviselő, 8 fős létszám, miután saját hivataluk megszűnését követően valamennyien a Csóti KÖH-höz csatlakoznának, áthelyezéssel Csóti KÖH-höz kerülnének.

A közös önkormányzati hivatal érintő együttműködés kibővítésére irányuló kezdeményezés jogi háttere és részletei:

A jogalkotó célja a közös önkormányzati hivatalok létrehozásának kötelezettségével egyrészt az volt, hogy megszűnjön az elaprózott hivatali struktúra, másrészt a kialakult rendszer stabil és pénzügyileg fenntartható legyen. Ezért az önkormányzati hivatalok összetételén változtatni a ciklus folyamán egy alkalommal, a választásokat követő 60 napon belül lehet az önkormányzati törvény értelmében, a módosítás a választást követő év első napján léphet hatályba. Cikluson belül tehát nincs törvényes lehetőség változtatásra a hivatali feladatok ellátását illetően.

Az idei évben így 2019. december 12-ig lehet meghozni az ezzel kapcsolatos, és öt esztendőre elköteleződést jelentő döntéseket, vagyis nem áll túl sok idő rendelkezésre.

A jelen előterjesztés célja a bővítéssel kapcsolatos sarokpontok tisztázása, kiváltképp a pénzügyi vonatkozások kapcsán.

A kezdeményezésekkel összefüggő jogszabályi háttér: Közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a járáson belüli községi önkormányzatok, amelyek közigazgatási területét legfeljebb egy település közigazgatási területe választja el egymástól (Pápa), és a községek lakosságszáma nem haladja meg a kétezer főt.

A közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodást az érintett önkormányzatok szabadon módosíthatják. A módosító megállapodást a közös önkormányzati hivatal jegyzője megküldi az illetékes kormányhivatal részére, amely a kézhezvételtől számított harminc napon belül kérheti a módosító megállapodás érvénytelenségének megállapítását, ha a módosítás a közös önkormányzati hivatal működését ellehetetleníti. A közös önkormányzati hivatal tagösszetételében bekövetkezett változás esetén – amennyiben az nem olyan mértékű, hogy teljesen megváltoztatja a meglévő együttműködést – mindenképpen szükséges a hatályos megállapodás módosítása. A közös önkormányzati hivatal alapítói és fenntartói közül történő „kiváláshoz” nem kell a többi önkormányzat beleegyezése, míg „csatlakozás” csak valamennyi érintett önkormányzat egyetértése esetén, a megállapodás módosításával lehetséges. Ez azt jelenti, hogy a négy községnek az együttműködésbe való bevonásához Csóti KÖH-t létrehozó valamennyi önkormányzat egységes döntése szükséges.

A hatályban lévő megállapodás szerint módosításának minősül a csatlakozás, amelyre csak az általános önkormányzati választásokat követő 60 napon belül van lehetőség. A csatlakozási kérelmeket érdemben meg kell tárgyalnia minden résztvevő képviselőtestületnek olyan időpontban, hogy az esetleges csatlakozást a jogszabályi határidőben lehetővé tegye.

Csatlakozásra kizárólag akkor kerülhet sor, ha a jelen hatályban lévő KÖH fenntartására irányuló megállapodás emiatt szükséges módosítását valamennyi, a jelen megállapodást megkötő önkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel elfogadta.

Az állami finanszírozással összefüggő aspektusok

A központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzati hivatal működési kiadásaihoz. A támogatás meghatározása az elismert hivatali létszám alapján a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével történik.

Közös önkormányzati hivatal esetében a támogatásra a székhely önkormányzat jogosult. Az elismert hivatali létszám a számított alaplétszám korrekciós tényezőkkel korrigált összege. Önálló polgármesteri hivatal esetében az elismert hivatali létszám megegyezik a számított alaplétszámmal. Az önkormányzati hivatal működésének támogatásának fajlagos összege a jövő első két hónapjában 4.580.000 Ft/fő, március 1-jétől pedig 5.450.000 Ft/fő.

A Csóti Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásának az állami támogatással nem fedezett költségeit a négy alapító önkormányzat a saját bevételeiből biztosítja

A négy érdeklődést mutató községi önkormányzattal közösen összesen 16,67 fő lenne az állami támogatás alapjául szolgáló elismert hivatali létszám. Az állami támogatás pedig 12 hónapra számítva 90.851.500,-Ft, mely a költségvetési év márciusától illetné meg a hivatalt.

Ha sikerül konszenzusra jutni – akkor a jelen ülés alapján meg kell hozni a végleges döntéseket (a megállapodás és a hivatali alapító okirat módosítása) mindenki részéről, célszerűen egy együttes ülésen.

A fentiek alapján indítványozom, hogy a csóti képviselő-testület nyilvánítsa ki fogadási szándékát a hivatali teendők abszolválásában együttműködni szándékozó négy település irányában.

Határozati javaslat a Csóti Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásában való együttműködésre irányuló kezdeményezésekről

1. Csót község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Csóti Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosításra kerüljön, és a közös önkormányzati hivatal fenntartására irányuló együttműködésben – ahhoz csatlakozva – Marcaltó, Malomsok, Egyházaskesző és Várkesző Községek Önkormányzata is részt vegyen 2020. január 1-jétől.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az együttműködés megvalósulása esetén a becsatlakozó négy település közül három helyen Marcaltó, Malomsok, Egyházaskesző községekben állandó kirendeltség működjön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Csóti Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásában jelenleg résztvevő, illetve az abban részt venni szándékozó községi önkormányzatokkal történő egyeztetésre.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a Csóti KÖH Alapító okiratának és a KÖH működtetéséről szóló megállapodás módosításának előkészítésére.

Határidő: 2019. december 11.

Felelős: Kékesi István polgármester

Csót, 2019. december 4.

Tisztelettel:




Kékesi István
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének

2019. december 4-i ülésére

Napirend: Helyi Építési Szabályzat módosítása

Előadó: Kékesi István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással fordult önkormányzatunkhoz.

A felhívásban jelzik számunkra, hogy az önkormányzatunk által megalkotott Helyi Építési Szabályzat, valamint Szabályozási Terv jóváhagyásáról szóló 8/2004 (III.23.) önkormányzati rendelet néhány szakasza jogszabály sértő.

Javasolom a rendelet módosítását, alapvetően a jogszabály sértő rendelkezések hatályon kívül helyezését.

Csót, 2019. december 4.



Kékesi István

polgármester

t

Csót Község Önkormányzati képviselő-testületének 7/2019. (XII.5.) önkormányzati rendelete
Csót Község Helyi Építési Szabályzatának valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló
8/2004. (III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csót község önkormányzati képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló
1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában,

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában és
az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXXIX. törvény 6.§ (1) bekezdésében
meghatározott feladatkörében eljárva

Csót Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló
8/2004. (III.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról a következőket rendeli el.

1.§ Hatályát veszti Csót Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének
jóváhagyásáról szóló 8/2004. (III.23.) önkormányzati rendeletének 5.§.(2) bekezdése,22.§.(6)
bekezdése és 30.§-a

2.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.



Kékesi István

polgármester



Takács Imre

jegyző

A rendelet kihirdetve:

Csót, 2019. december 5.



Takács Imre

jegyző