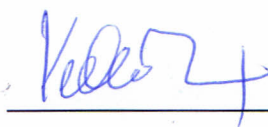


Jelenléti ív

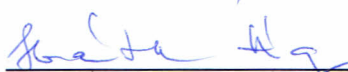
Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének

2017. június 28-án tartott üléséről

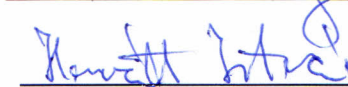
Kékesi István polgármester



Horváth Ágnes képviselő



Horváth István képviselő



Dr. Lukács László képviselő



Szabó Józsefné képviselő



Vanyúr László képviselő



Vörösvári Istvánné képviselő



Takács Imre jegyző



Csót Község Polgármestere
8558. Csót, Rákóczi u. 38.

MEGHÍVÓ

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének ülését
2017. június 28-án (szerdán)
19.00 órára összehívom

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal

Napirend:

- 1.) Partnerségi egyeztetés szabályairól rendelet alkotása.
- 2.) Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról.
- 3.) Beszámoló a közbiztonság helyzetéről.
- 4.) Tanévkezdési támogatás.
- 5.) Vegyes ügyek.

Csót, 2017. június 21.




Kékesi István
polgármester

Csót Község Önkormányzati
Képviselő-testülete

Szám: 172-5/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2017. június 28-án tartott nyilvános üléséről

Rendelet: 7/2017.

Határozat: 54-59/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. június 28-án 19.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal.

Jelen vannak: Kékesi István polgármester, Horváth István, Horváth Ágnes, Dr.Lukács László, Szabó Józsefné, és Vörösvári Istvánné képviselők (6 fő)

Távolmaradását bejelentette: Vanyúr László képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Takács Imre jegyző

Kékesi István polgármester köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Ismerteti az ülés napirendi tervét:

- 1.) Partnerségi egyeztetés szabályairól rendelet alkotása.
- 2.) Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról.
- 3.) Beszámoló a közbiztonság helyzetéről.
- 4.) Tanévkezdési támogatás
- 5.) Vegyes ügyek.

A képviselő-testület tagjai a napirendre tett javaslatot 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadták.

Napirend tárgyalása:

- 1.) Partnerségi egyeztetés szabályairól rendelet alkotása.
Előadó: Kékesi István polgármester.

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

7/2017.(VI.29.) önkormányzati rendelet:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés szabályairól rendeletet alkot.

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról.

Előadó: Takács Imre jegyző.

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2017.(VI.28.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

3.) Beszámoló a közbiztonság helyzetéről.

Előadó: Kékesi István polgármester.

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2017.(VI.28.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete a közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

4.) Tanévkezdési támogatás.

Előadó: Kékesi István polgármester.

A polgármester javaslatot tesz a tanévkezdési támogatások összegeire.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2017.(VI.28.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2017/18-as tanév (nevelési év) kezdési támogatásokat az alábbiak szerint biztosítja:

Óvodás gyermekek részére gyermekenként 3.000,-Ft, amelyből 500,-Ft-ot az intézmény kap meg, amiből finanszírozza az új óvodai év kezdetén feltétlenül felmerülő kiadásokat.

A testület az általános iskolai tanulók részére ingyenes füzetcsomagot biztosít.

A középiskolai tanulók 7.000,-Ft összegű támogatásban részesülnek.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy a támogatások kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Kékesi István polgármester.

5.) Vegyes ügyek:

I. Az SZ 02 víziközmű rendszer vagyonkezelésbe adása

Előadó: Kékesi István polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselő testületet arról, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény alapján 2018.01.01.-től egy víziközmű rendszer üzemeltetési kérdéseiről, egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.

Az SZ 02 víziközmű rendszeren jelenleg 7 db bérüzemeltetési szerződés van érvényben. (minden településsel 1 db)

Napjainkra megteremtődtek a vagyonkezelési szerződés feltételei.

Javasolja, hogy a képviselő testület hatalmazza meg a víziközmű rendszer résztulajdonosát, Ugod Község Önkormányzatát a vagyonkezelési szerződés megkötésével.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 6 igen és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2017 (VI.28.) határozat:

1.Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az SZ 02 víziközmű rendszer résztulajdonosa Ugod Község Önkormányzata 2018.01.01-től vagyonkezelési szerződést kössön a Pápai Vízmű Zrt.-vel.

1.1 A víziközműveket (rendszerfüggő eszközöket) vagyonkezelésbe adja.

1.2 A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.

1.3. A rendszer független víziközmű elemeket térítésmentesen átadja a szolgáltatónak.

2. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója (önkormányzat) vagyonkezelési díjat nem fizet és a vagyonkezelő (vízmű) is ingyenesen kapja meg a vagyonkezelési jog gyakorlását.

3. Az SZ 02 víziközmű rendszeren az ellátásért felelősök képviselőjét Ugod Község Önkormányzata látja el.

4. A vagyonkezelési szerződés feltételeinek megteremtésére az önkormányzat dönt a víziközmű rendszer eszközeinek vagyoneértékeléséről. A vagyoneértékelés forrása az érvényes szerződés alapján fizetett bérleti díjak maradványa.

Felkéri a képviselő testület a polgármestert, hogy a határozatról Ugod Község Önkormányzatát és a Pápai Vízmű Zrt.-t értesítse.

Határidő: 2017.július 17.

Felelős: Kékesi István polgármester

II. A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Bónai Péter Csót, Rákóczi u. 47. sz. alatti lakos a tulajdonát képező csóti 25/2. hrsz-ú, 3.899m² területű ingatlanát felajánlotta az önkormányzat részére megvásárlásra, 1 millió forintos vételáron. Mivel az ingatlan szomszédos önkormányzati területtel, javasolja a vásárlást. A terület végén lévő ligetes rész rendbetételt követően kiváló szabadidő eltöltési lehetőségre lesz alkalmas.

Hozzászólások:

Dr. Lukács László képviselő:

A vételárat reálisnak tartja, javasolja a terület megvásárlását.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 6 igen és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2017 (VI.28.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat vásárolja meg a Bónai Péter Csót, Rákóczi u. 47. sz. alatti lakos tulajdonát képező csóti 25/2.hrsz-ú, 3.899m² területű ingatlant 1 millió forintos vételárért.

Felhatalmazza a testület a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a vételár kifizetésére.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Kékesi István polgármester.

III. Polgármester illetménye

Előadó: Takács Imre jegyző

A jegyző tájékoztatja a képviselő testületet arról, hogy a polgármester illetményét és költség általányának összegét jogszabály határozza ugyan meg de szükséges, hogy az ügyben a képviselő testület határozatot hozzon. Javasolja a jogszabályban meghatározott összegek megállapítását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 6 igen és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2017(VII.4.) határozat:

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete Kékesi István polgármester illetményét bruttó 398.900 Ft/hó, költség általányát 59.835 Ft/hó összegben állapítja meg 2017. január 1-től visszamenőleges hatállyal.

Felkéri a képviselő testület a jegyzőt, hogy az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Imre jegyző.

Kmf.


Kékesi István
polgármester




Takács Imre
jegyző

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének
7/2017. (VI.29) önkormányzati rendelete

a partnerségi egyeztetés szabályairól

Csót Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint 23.§ (5) bekezdésének 5. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Kormányrendelet 29. § szerint kapott felhatalmazás alapján a következőket határozza el:

I. Általános rendelkezések

1.§ (1) E döntés hatálya Csót község közigazgatási területére terjed ki.

(2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: **partnerek**) köre:

- a) Az érintett településrészen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy,
- b) A településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) A nyilvántartott, és településre bejegyzett érdekképviselői és civil szervezetek,
- d) A településen működő egyházak és szervezetei.

II. A tájékoztatás módja és eszközei

2. § (1) Az 1.§ (2) c) pontjában szereplő aktuálisan érintett valamennyi érdekképviselői és civil szervezet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Kr.) meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszokban az ott meghatározott tartalommal **elektronikus úton** előzetes tájékoztatót kapnak a településrendezési eszköz készítéséről, módosításáról.

(2) Az 1.§ (2) a.), b.), d.) pontjában szereplők a meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszokban az ott meghatározott tartalommal **hirdetmény útján** (az Önkormányzati Hivatal épületében található hirdető táblán elhelyezve, valamint a Község **honlapján keresztül**) előzetes tájékoztatót kapnak.

(3) A véleményezési szakasz részeként a véleményezésre küldött településfejlesztési és településrendezési eszközt, valamint településképi rendeletet és azok munkarészeit legalább **15 napig közzé kell** tenni az Önkormányzati Hivatal hirdető tábláján és a Község honlapján.

III. A javaslatok, vélemények dokumentálásnak módja

3. § (1) A partner a 2. § (1) bekezdésében meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban a Kr-ben meghatározott határidőn belüli véleményében kifejtheti előzetes javaslatait a településrendezési eszköz készítésével kapcsolatban, továbbá megjelöli az eljárás további szakaszaiban való **részvételi szándékát**.

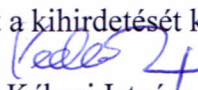
- (2) Amennyiben a partner a 2. § (1) bekezdésében meghatározott megkeresésre részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további szakaszában nem vehet részt, és őt kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.
- (3) A partner a 2. § (3) bekezdésében meghatározott megkeresésre a Kr.-ben meghatározott határidőn belül kifejtheti a dokumentációval kapcsolatos észrevételét, véleményét. A kifogásait szakszerűségi, vagy jogszabályon alapuló indokolással kell alátámasztani a joghelyek megjelölésével.
- (4) A 2. § (2) bekezdésében meghatározott hirdetménnyel kapcsolatban bármely lakos írásbeli vagy szóbeli tájékoztatást kérhet a főépítéstől.
- (5) A 2. § (3) bekezdésében meghatározott közzététellel kapcsolatban annak ideje alatt bármely lakos véleményt adhat a főépítésznek címezve, amelyet postai úton vagy elektronikus formában a közzétételben megadott címre juttathat el.
- (6) Valamennyi vélemény az adott ügyirat részét képezi, és azokat a főépítész dokumentálja.
- (7) Valamennyi véleményt a Kr.-ben meghatározott vonatkozó döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.

**IV. Az el nem fogadott javaslatok,
vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje**

4. § (1) A vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indokolására a főépítész által összeállított válaszokban javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.
- (2) A főépítési válaszok elfogadásáról a Képviselő-testület határozat hozatalával dönt.

**V. Az elfogadott koncepció, stratégia és
településrendezési eszköz, valamint településképi rendelet és annak munkarészei
nyilvánosságát biztosító eszközök**

5. § (1) A jóváhagyott tervezési program alapján készült véleményezési dokumentáció közzététele a II. (3) bekezdésben meghatározott módon történik.
- (2) A elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz, valamint településképi rendeletet és azok munkarészei Képviselő-testületi elfogadását követő 15 munkanapon belül, a jóváhagyott munkarészeket az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni.
6. §. E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Kékesi István
polgármester




Takács Imre
jegyző

Kihirdetve:

Csót, 2017. június 29.



Takács Imre
jegyző

Önkormányzati Képviselő-testület
C s ó t

E l ő t e r j e s z t é s

Csót Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2017. június 28-án tartandó nyilvános
ülésére

Tárgy: Helyi rendelet alkotása a partnerségi egyeztetés szabályairól
Előadó: Kékesi István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályozta, majd 2017. január elsején hatályba lépett módosítása tovább bővítette az ott szabályozott jogintézményekkel kapcsolatosan hozott testületi döntéseket. Így különösen azok módosításának, egyeztetésének és elfogadásának közös szabályai esetén a partnerségre vonatkozó szabályokat.

A kormányrendelet szerint a koncepciót, a stratégiát, a településrendezési eszközöket, a kézikönyvet és a településképi rendeletet a polgármester egyezteti a jogszabály szerint érintett államigazgatási szervekkel, a területi és települési önkormányzatokkal.

A lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel mint partnerekkel a véleményeztetés a helyi adottságoknak megfelelő, a feladat jellegét figyelembevevő, a partnerségi egyeztetés helyi szabályai szerint történik.

A kormányrendeletben a településrendezés korábban érintett jogintézményei mellé került a településünkön is hamarosan megalkotása kerülő települési arculati kézikönyv és a településképi rendelet is helyi partnerségi egyeztetést igényel.

A partnerségi egyeztetés helyi szabályait központi jogszabály nem rendezi, ezért a szabályok megállapítására – az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerint – eredeti jogalkotó hatáskörben van lehetősége.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadásáról.

Csót, 2017. június 22.

Kékesi István
polgármester

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény rendelkezései alapján a jogszabályok előkészítése során a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: A rendelet megalkotásának társadalmi hatása a településrendezési eszközök módosításakor, illetve a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotásakor történő, jogszabályban előírt eljárásrend szerinti kommunikációs eszköztár bővülésében határozható meg. A rendeletnek gazdasági és költségvetési hatásai nincsenek.

2. Rendelet környezeti és egészségi következményei: A rendeletben foglaltaknak nincs környezetre gyakorolt hatása. A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei sincsenek.

3. Rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A rendelet megalkotásának adminisztratív hatásai nem módosulnak az eddigiekhez képest.

4. Rendelet megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. § és 29/A. § szerint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait meg kell határozni. A településrendezési eszközök módosításával, illetve az településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotásával kapcsolatos eljárás lefolytatásához mindenképpen szükséges megalkotni a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletet.

5. Rendelet a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelet alkalmazásához rövid-, közép- és hosszútávon nincs szükség a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek átalakítására, hiszen valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet-tervezet indokolása

Általános indokolás

A rendelet megalkotása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § és 29/A. § előírásai szerint vált szükségessé. Az elkészült tervezet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § és 29/A. § előírásai szerint rögzíti a vonatkozó eljárások során kötelezően lefolytatandó partnerségi egyeztetés szabályait. Az egyeztetés során a partnereket a rendeletben meghatározott eljárásokhoz kapcsolódóan lakossági fórum keretén belül, hivatali honlapon, a hivatali hirdetőfelületen szükséges tájékoztatni az eljárás megindulásáról, az adott tervezetről. A rendelet lefekteti az ezeken a fórumokon keresztül beérkező vélemények, javaslatok befogadásának és azok megválaszolásának feltételeit.

Részletes indokolás

1. § A rendelet hatályát és az egyeztetésben résztvevők körét határozza meg.
2. § A tájékoztatás módját és eszközeit rögzíti.
3. § A javaslatok, vélemények dokumentálásának módját szabályozza.
4. § Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módját, dokumentálásukat, nyilvántartásuk rendjét határozza meg.
5. § Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz, valamint településképi rendelet és annak munkarészei nyilvánosságát biztosító eszközöket rögzíti.
6. § Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.