



J E G Y Z Ó K Ö N Y V



Készült: Csót Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. május 28-án 14.30 órakor a Polgármesteri Hivatal termében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Kékesi István polgármester,
Vörösvári Istvánné alpolgármester
Horváth Ágnes képviselő
Kékesi-Szabó Csilla képviselő
Szabó Józsefné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Leitner Pál jegyző

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból az ülésen 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, megnyitja azt. Kékesi István köszönti a jelenlévőket. Ismerteti a tervezett napirendet, majd megkérdezi, van-e azzal kapcsolatban módosító indítvány. Megállapítja, hogy nincs és kéri, vita nélkül szavazzanak a napirend elfogadásáról. A testület a napirendet egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1. **2024. évi költségvetés módosítása**
2. **2025. évi zárszámadás**
3. **Csóti Csodavilág Óvoda és Mini Bölcsőde éves működési dokumentumának elfogadása**
4. **Tájékoztatás aktuális ügyekről**

1. 2024. évi költségvetés módosítása

Kékesi István polgármester kéri, hogy a megkapott előterjesztéshez akinek van kérdése, az tegye fel. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt, így szavazásra tette fel annak elfogadását.

A testület 5 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül megalkotta következő rendeletét:

5/2025.(V.29.) számú képviselő-testületi rendelet - Csót

Csót Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2024. évi költségvetés módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadta.

2. 2024. évi zárszámadás elfogadása

Kékesi István polgármester kéri, hogy a megkapott előterjesztéshez akinek van kérdése, az tegye fel. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt, így szavazásra tette fel annak elfogadását.

A testület 5 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül megalkotta következő rendeletét:

6/2025.(V.29.) számú képviselő-testületi rendelet - Csót

Csót Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2024. évi zárszámadásról szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadta.

3. Csóti Csodavilág Óvoda és Mini Bölcsőde éves működési dokumentumának elfogadása

Kékesi István polgármester kéri, hogy a megkapott előterjesztéshez akinek van kérdése, az tegye fel. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt, így szavazásra tette fel annak elfogadását.

A testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta következő határozatát:

68/2025. (V.14.) képviselő-testületi határozat - Csót

Csót Község Önkormányzata, mint fenntartó (8558 Csót, Rákóczi u. 38.) a Csóti Csodavilág Óvoda és Mini Bölcsőde (8558 Csót, Rákóczi u. 6., OM:201 901) működésével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

Nevelési év: 2025/2026

1.-Az óvoda napi és heti nyitvatartási ideje: naponta 7:00 órától 16:30 óráig, a hét 5 munkanapján

-A mini bölcsőde nyitvatartási ideje: naponta 7:30 órától 15:30 óráig, a hét 5 munkanapján

2.A nevelési évben indítható

-óvodai csoportok száma: 2 csoport (a maximális férőhely a hatályos alapító okirat szerint: 25 fő csoportonként)

-mini bölcsődei csoportok száma: 1 csoport (a maximális férőhely a hatályos alapító okirat szerint: 7 fő, ha mindegyik gyermek betöltötte a 2. életévét, akkor 8 fő)

3.A fenntartó az adott nevelési, és nevelési-gondozási évben egy alkalommal kötelezi az intézmény

főigazgatóját arra, hogy az intézmény tevékenységéről átfogó módon beszámoljon. Határidő: 2027. 09. 15.

4.A nevelési évben az alkalmazottak létszáma: 11 fő

-1 fő főigazgató

-az óvodapedagógusok száma: 4 fő

-a nevelő-oktató munkát közvetlenül segítők: -1 fő pedagógiai asszisztens
-2 fő óvodai dajka

-kisgyermeknevelő: 1 fő

-bölcsődei dajka:

-teljes munkaidős: 1 fő

-napi 4 óra munkaidős: 1 fő

5.A felvehető sajátos nevelési igényű gyermekek létszáma az óvodában: csoportonként 2 fő, összesen 4 fő

6.A 2026/2027-es nevelési évre a beíratás időpontja: 2026. április 27-28.

7.Az intézmény nyári zárva tartásának időpontja: 2026. június 29-től 2026. július 31-ig, amelyről az intézmény legkésőbb 2026. február 15-ig a szülőket tájékoztatni köteles.

Hatályos: 2025. 09. 01-től.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Tájékoztatás aktuális ügyekről

Kékesi István polgármester a pénzügyi gondok enyhítése érdekében az alábbiakról tájékoztatja a testületet:

- Pej Tibor-féle ingatlan eladása, állapotára tekintettel és a helyi ingatlanárak figyelembe vételével 5,5-6 millió Ft bevételt hozhat az önkormányzat részére.

- Rákóczi u. 40. szám alatti lakóház értékesítése. Tekintve, hogy az épület kihasználatlan, a nőegylet évente legfeljebb 2 alkalommal használja, nincs rá szükség. A felújítás miatti pályázati időszak tavaly lejárt, bonyodalom viszont, hogy a Rákóczi u. 38. szám alatti épülettel egy telket alkot. A volt tanácsi részt tavaly elbontattuk. A maradék részt (rendőrség, volt házasságkötő) felújítottuk. Kiderült, hogy a volt tanács

bővítmenyeként készült részre nem volt építési engedély (1975). Van viszont egy terv, ahhoz engedély is a 2000-es évek elejéről, amely szerint átalakításokkal, némi új résszel készült volna egy hivatal. Az a terv viszont nem valósult meg, mert 2006 körül a faluházba települtek át az irodák.

Mivel régebbiek, így fennmaradási engedélyt kaphatunk rájuk. A szóban forgó lakás (Rákóczi u. 40.) esetleges értékesítése akkor lehet esedékes, ha sikerül megosztatni a területet, tehát külön számot kapna a ház és a volt tanácsi bővítmeny. Címük már jelenleg is más (Rákóczi u. 38. és 40.) Jelenleg folynak a munkálatok, hogy mit lehet kihozni ebből. Amennyiben sikerül megosztatni a területet, akkor viszont a ház mögötti rész is a házhoz fog tartozni. Értékesítés esetén tehát az esetleges eladáskor rögtön vissza is kell bérelnünk a hátsó részt, mivel a garázsokra stb. szükségünk van. Tehát a házhoz, amely ideális több generációnak is, hiszen áll egy 80 m² körüli lakásból és egy szépen felújított 27 m²-es garzonból egy zsebkendőnyi udvarocskából.

Az esetleges vásárlónak egy garázs biztosítható lenne a hátsó részen, és a falu központjában élhetné további életét.

- Orvoslakás. Dr. Lukács Éva június végére tett ígéretet, hogy kiürül a ház. Orvosok eddig sem tolongtak a körzetért sem, a házért sem. A környéket vizsgálva elmondható, hogy ma még Lovászpatonán van orvos által lakott szolgálati lakás, aki tudomásom szerint 70-80 év közötti életkorú. Ugodon van lakás, de üres, a 79 éves orvos nem tart rá igényt. Pápateszére a volt orvoslakás romos, tehát mondhatjuk azt, hogy nincs. Az új eü. épület tetőterében a tervek szerint kialakítható lenne lakás, de nincs rá szükség. Az összes többi településen nincs orvoslakás. Tehát kérdés, hogy mi legyen a Köztársaság u. 1. szám alatti volt szolgálati lakással (168,5 m²).

Nappali + 4,5 szoba, 2 fürdő, konyha, terasz, klíma, dupla garázs távirányítós kapukkal, 8,3m x 4 méteres polikarbonáttal fedett úszómedencével.

Mindezek önkormányzatunk tulajdonát képezik 100 %-ban. Esetleges értékesítése nagy mértékben könnyítene az önkormányzat anyagi helyzetén. Akár vendégházként is funkcionálhatna, hiszen jó adottságokkal rendelkezik (az uszoda miatt is nagyon kelendő lenne), persze ahhoz megfelelő személyzet és belső és külső környezet kell. Kéri a testületet, hogy a fentiek alapján fontolják meg a lehetőségeket a következő testületi ülsig.

Több hozzászólás nem volt, így a polgármester megköszöni a testület munkáját, az ülést 15:20 perckor bezárja.

Kmf.



Leitner Pál
jegyző



Kékesi István
polgármester